

BEKANNTMACHUNG

Am Dienstag, 14.07.2026, 18:00 Uhr, findet im Rathaus am Marienplatz, großer Sitzungssaal eine

öffentliche Sitzung des Bau- und Liegenschaftsausschusses

mit nachstehender Tagesordnung statt.

Tagesordnung:

1. Bebauungsplan Nr. 114 "Östlicher Teilbereich ehemaliges Firmengelände Taussig"
- Ergebnis der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 2, § 4 Abs. 2 BauGB)
- Satzungsbeschluss
2. Beschluss über Bauantrag zum Abbruch einer Garage und Neubau eines Einfamilienhauses und Neubau eines Zweifamilienhauses auf dem Grundstück Fl.Nr. 579/4 der Gemarkung Bad Aibling (Aiblinger Straße)
3. Beschluss über Bauantrag zur Umnutzung ehemaliger landwirtschaftlich genutzter Gebäudeteile und Teilbereiche genehmigter Gewerbeflächen zu Wohnzwecken mit der Schaffung von zusätzlichen 4 abgeschlossenen Wohneinheiten zur bestehenden, früheren Betriebsleiterwohnung auf dem Grundstück Fl.Nr. 1199 der Gemarkung Ellmosen (Thalacker 8)
4. Beschluss über Bauantrag zur Errichtung einer Heizzentrale einschließlich Biomasselager und Garagen auf dem Grundstück Fl.Nr. 1199 der Gemarkung Ellmosen (Thalacker 8)
5. Erneuter Beschluss über Bauantrag zum Neubau eines Doppelhauses mit Einliegerwohnung mit Carports und Garagen auf dem Grundstück Fl.Nr. 1370/6 der Gemarkung Bad Aibling (Ellmosener Wies)
6. Beschluss über Vorbescheid zum Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 7 Wohneinheiten auf dem Grundstück Fl.Nr. 740/1 der Gemarkung Bad Aibling (Wendelsteinstraße 28)
7. Beschluss über Vorbescheid zum Neubau von zwei Mehrfamilienhäusern (je 8 WE) auf dem Grundstücken Fl.Nrn. 1780/4 und 1780/5 der Gemarkung Bad Aibling (Kolbermoorer Straße)
8. Beschluss über Vorbescheid zur Umnutzung eines ursprünglich landwirtschaftlich privilegierten Gebäudes in eine weitere Wohneinheit (Altenteiler / Betriebsleiter) auf dem Grundstück Fl.Nr. 1183 der Gemarkung Ellmosen (Thalacker 3)

9. Beschluss über formlose Bauvoranfrage zum Neubau eines Wohngebäudes mit 21 Wohnungen auf dem Grundstück Fl.Nr. 268/218 der Gemarkung Mietraching (Dietrich-Bonhoeffer-Straße)
10. Bekanntgabe der auf dem Verwaltungsweg erteilten gemeindlichen Einvernehmen
11. Bekanntgabe der in der letzten nichtöffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse
12. Verschiedenes

Hierzu wird die Bevölkerung herzlich eingeladen.

Bad Aibling, den 7. Juli 2026

Kirsten Hieble-Fritz
Erste Bürgermeisterin