



STADT BAD AIBLING

Moderne Tradition

BEKANNTMACHUNG

Am Dienstag, 08.09.2026, 18:00 Uhr, findet im Rathaus am Marienplatz, großer Sitzungssaal eine

öffentliche Sitzung des Bau- und Liegenschaftsausschusses

mit nachstehender Tagesordnung statt.

Tagesordnung:

1. Bebauungsplan Nr. 117 "Alte Molkerei"
 - Ergebnis der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2, § 4 Abs. 2 BauGB
 - Satzungsbeschluss
2. 5. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Bad Aibling
 - Ergebnis der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB
 - Feststellungsbeschluss
3. Beschluss über Bauantrag zum Neubau eines Güllebehälters auf dem Grundstück Fl.Nr. 1061 der Gemarkung Bad Aibling (Grassingerstraße)
4. Beschluss über Bauantrag zur Kernsanierung eines Mehrfamilienhauses und Nutzungsänderung eines Fußpflegeladens und einer Änderungsschneiderei in jeweils eine Wohnung auf dem Grundstück Fl.Nr. 531/3 der Gemarkung Bad Aibling (Gartenstraße 12)
5. Beschluss über Bauantrag zur Erweiterung der Orangerie, der Büroräume und der Küche des B&O-Parkhotels durch einen Anbau sowie Umbau des Daches auf dem Grundstück Fl.Nr. 268/3 der Gemarkung Mietraching (Dietrich-Bonhoeffer-Straße 31)
6. Erneuter Beschluss über Bauantrag zum Neubau von zwei Mehrfamilienhäusern (14 WE) und einer Duplexgarage (8 Stpl) auf dem Grundstück Fl.Nr. 1288/20 der Gemarkung Bad Aibling (Ellmosener Wies)
7. Beschluss über 1. Tektur zum Bauvorhaben BG-2025-2394 "Errichtung eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung, einer Garage und Stellplätzen" auf dem Grundstück Fl.Nr. 564/20 der Gemarkung Willing (Flachsring 1)
8. Beschluss über 1. Tektur zum Bauvorhaben BG-2022-1451 "Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses auf einer Tiefgaragenerweiterung und einer Solarthermieranlage auf dem Dach" auf den Grundstücken Fl.Nr. 6, 6/5 und 7/1 der Gemarkung Bad Aibling (Kirchzeile 1, 3 und Marienplatz 4)

9. Beschluss über 1. Tektur zum Bauvorhaben BG-2024-3708 "Neubau eines Jungvieh- und Trockensteherstalles mit einer landwirtschaftlichen Bergehalle" auf den Grundstücken Fl.Nr. 2490, 2493 und 2495 der Gemarkung Willing (Fichtenweg 10)
10. Beschluss über 1. Tektur zum Bauvorhaben BG-2025-2866 "Neubau einer Montagehalle mit Kopfbau und Außenanlagen" auf den Grundstücken Fl.Nr. 268/23 und 268/20 der Gemarkung Mietraching (Carl-von-Ossietzky-Straße 28)
11. Bekanntgabe der auf dem Verwaltungsweg erteilten und versagten gemeindlichen Einvernehmen
12. Bekanntgabe der in der letzten nichtöffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse
13. Verschiedenes

Hierzu wird die Bevölkerung herzlich eingeladen.

Bad Aibling, den 2. September 2026

Kirsten Hieble-Fritz
Erste Bürgermeisterin