



STADT BAD AIBLING

Moderne Tradition

BESCHLUSSAUSZUG

=====

aus dem öffentlichen Teil der 5. Sitzung
des Stadtrates Bad Aibling
am Donnerstag, 24.09.2026
im Rathaus am Marienplatz, großer Sitzungssaal

TOP 1

Genehmigung über die Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung

Beschluss:

Der Stadtrat genehmigt die Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung.

Abstimmung: angenommen 21 : 0

TOP 2

5. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Bad Aibling **- Ergebnis der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange** **sowie der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB** **- Feststellungsbeschluss**

Beschluss:

Der Bauausschuss nimmt den Sachverhalt zur Kenntnis und empfiehlt dem Stadtrat folgende Beschlussfassung:

Der Stadtrat fasst den vorgenannten Einzelbeschluss zur Stellungnahme des AELF Rosenheim und beschließt die 5. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Bad Aibling in der Fassung vom 02.04.2026, samt Begründung mit Umweltbericht, in der Fassung vom 02.04.2026 festzustellen.

Die Verwaltung wird beauftragt, die 5. Änderung des Flächennutzungsplanes dem Landratsamt Rosenheim zur Genehmigung vorzulegen und nach deren Genehmigung diese Genehmigung und damit die 5. Änderung des Flächennutzungsplanes ortsüblich bekannt zu machen (§ 6 Abs. 5 Satz 1 BauGB).

Abstimmung: angenommen 14 : 7

TOP 3

Bebauungsplan Nr. 117 "Alte Molkerei"

- Ergebnis der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2, § 4 Abs. 2 BauGB

- Satzungsbeschluss

Beschluss:

Der Stadtrat nimmt den Sachverhalt zur Kenntnis, fasst alle vorgenannten Einzelbeschlüsse und beschließt den Bebauungsplan Nr. 117 „Alte Molkerei“ mit Teil A, Planzeichnung, Festsetzungen und Hinweise durch Planeichen, in der Fassung vom 20.08.2026, Teil B, Festsetzungen und Hinweise durch Text, in der Fassung vom 20.08.2026 als Satzung und die Begründung, Teil C, in der Fassung vom 20.08.2026 hierzu.

Die Verwaltung wird beauftragt, den Satzungsbeschluss ortsüblich bekanntzumachen (§ 10 Abs. 3 BauGB).

Abstimmung: angenommen 13 : 8

TOP 4

Beschluss über Aufhebung der Satzung über die Art, Gestaltung und Höhe von Einfriedungen der Stadt Bad Aibling (Einfriedungssatzung)

Beschluss:

Der Stadtrat nimmt den Sachverhalt zur Kenntnis und beschließt, die Satzung über die Art, Gestaltung und Höhe von Einfriedungen der Stadt Bad Aibling (Einfriedungssatzung) aufzuheben. Die Aufhebungssatzung hat folgenden Inhalt:

Die Stadt Bad Aibling erlässt aufgrund des Art. 81 Abs. 1 Nr. 1 der Bayerischen Bauordnung (BayBO) in Verbindung mit Art. 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern (GO) folgende

Satzung

zur Aufhebung der Satzung über die Art, Gestaltung und Höhe von Einfriedungen der Stadt Bad Aibling (Einfriedungssatzung)

§ 1

Die Satzung der Stadt Bad Aibling über die Art, Gestaltung und Höhe von Einfriedungen (Einfriedungssatzung) vom 06.09.2018, in Kraft getreten am 12.09.2018 durch Veröffentlichung an allen Amtstafeln der Stadt Bad Aibling, wird ersatzlos aufgehoben.

§ 2

Diese Satzung tritt am Tage nach ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Die Verwaltung wird beauftragt, die Aufhebungssatzung ortsüblich bekanntzumachen.

Abstimmung: angenommen 13 : 9

TOP 5

Berichterstattung über die haushaltswirtschaftliche Lage der Stadt Bad Aibling

Beschluss:

Es handelt sich um eine Berichterstattung ohne Abstimmung.

ohne Abstimmung

TOP 6

Reform des Bayerischen Kinderbildungs- und -betreuungsgesetzes (BayKiBiG); Beschlussfassung über die Kita-Gebühren und den Elternbeitragszuschuss

Beschluss 1 (Kita-Gebühren):

Der Stadtrat nimmt den Sachverhalt ohne Einwendungen zur Kenntnis und beschließt, dass die Verwaltung ein Informations- und Anhörungsverfahren gemäß Art. 14 BayKiBiG für eine mögliche Gebührenanpassung im ersten Quartal 2027 einzuleiten hat.

Abstimmung: angenommen 21 : 1

Beschluss 2 (Elternbeitragszuschuss):

Der Stadtrat nimmt den Sachverhalt ohne Einwendungen zur Kenntnis und beschließt, den Elternbeitragszuschuss zur Finanzierung der Kitas und weiterer Verringerung des Defizit- ausgleichs in voller Höhe für die staatliche Betriebskostenförderung der Kindertageseinrichtungen zu verwenden.

Abstimmung: angenommen 22 : 0

TOP 7

Beschluss über das Weiterbestehen des Tageskurbeitrags gemäß den Anträgen der SPD vom 02.06.2026 sowie CSU vom 02.09.2026

abgesetzt

TOP 8

Bekanntgabe der in der letzten nichtöffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse

Wirtschaftsplan 2027 AIB-KUR Gesellschaft für Kur und Tourismus Bad Aibling mbH & Co.KG

Antrag:

Stadtrat Herr Lechner stellt einen Antrag zur Geschäftsordnung auf Zurückstellung des Beschlusses bis zur Klärung des Tageskurbeitrags.

Beschluss:

Der Stadtrat nimmt den Sachverhalt zur Kenntnis und stimmt dem Wirtschaftsplan 2027 der AIB-KUR Gesellschaft für Kur und Tourismus Bad Aibling mbH & Co.KG zu.

Beschaffung eines Löschgruppenfahrzeugs LF 10 für die Freiwillige Feuerwehr Ellmosen im Rahmen der Sammelbeschaffung LF 10 Bayern

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt, dass sich die Stadt Bad Aibling mit der Freiwilligen Feuerwehr Ellmosen an der aktuellen Sammelbeschaffung des Landesfeuerwehrverbandes Bayern zur Beschaffung eines Löschgruppenfahrzeugs LF 10 beteiligt.

Vergabe von Bauleistungen der Stadtwerke Bad Aibling

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt, die Werkleitung zu ermächtigen, den Auftrag für die Wasserleitungsbauarbeiten Los 1 und Los 4 (50 %) an die Fa. Dimpflmeier aus Rechtmehring zum Preis von 386.619,67 € netto zu vergeben.

TOP 9

Verschiedenes

TOP 9.1

Mitteilungen und Rückmeldungen durch die Verwaltung

TOP 9.1.1

Rückmeldung zu TOP 6.2.3 Ö; Weg zwischen der evangelischen Kirche und der Milchhäuslstraße

TOP 9.1.2

Rückmeldung zu TOP 6.2.4 Ö; Mulchen von Feldwegrändern und Straßenrändern

TOP 9.1.3

Rückmeldung zu TOP 6.2.6 Ö; Zweckentfremdungssatzung

TOP 9.1.4

Rückmeldung zu TOP 6.2.7 Ö; Ebersberger Straße, Abzweigung am Weiher

TOP 9.1.5

Rückmeldung zu TOP 6.2.9 Ö; Heckenrückschnitt

TOP 9.1.6

Rückmeldung zu TOP 6.2.10 Ö; Verbindungsstraße von Berbling nach Mainz

TOP 9.2

Anliegen der Stadtratsmitglieder

TOP 9.2.1

Schulbusbeförderung

TOP 9.2.2

Abgestelltes Fahrzeug am Friedhof

TOP 9.2.3

Städtepartnerschaft

TOP 9.2.4

Faire Woche und Handysammelbox

TOP 9.2.5

Parkzeiten am Bahnhof

TOP 9.2.6

Probeampel an der Kreuzung Ebersberger Straße/Grassingerstraße

TOP 9.2.7

Parken am Volksfestplatz

TOP 9.2.8

Weiteres Vorgehen bezüglich des Volksfestes

TOP 9.2.9

Dauerparken am Volksfestplatz